FECHA: 28/11/2025 HORA INICIO: 14:00 HORA FIN: 15:00

MODALIDAD: Presencial [ ] Virtual [X] Mixta [ ]

LUGAR: SDHT_____ Plataforma_____

ASUNTO: COMITÉ TECNICO N 29

ENTIDAD RESPONSABLE: NA_____

DEPENDENCIA RESPONSABLE: NA _____

ENTIDADES PARTICIPANTES: SDHT, CONSORCIO INGESCOR R 2024, CONSORCIO INGENIERIA BP

ASISTENTES:
(VER ÚLTIMA HOJA)

ORDEN DEL DÍA: 1. REVISION DE COMPROMISOS COMITÉ ANTERIOR. 2. AVANCE TECNICO. 3. AVANCE AMBIENTAL. 4. AVANCE SST. 5. AVANCE SOCIAL

DESARROLLO:

Se inicia el comité con el seguimiento a los compromisos del comité anterior

Contratista
Subsanaciones SUD – 11 oct – 16 oct – 23 OCT – 4 NOV – 7 NOV – 19 NOV-27 nov – NO CUMPLE
Subsanaciones diseño hidraulico – 4 nov – 7 nov – 19 NOV – 27 nov – NO CUMPLE
Cronograma etapa 2 – 19 sep.-29 sep. – 7 oct – 15 oct – 21 oct – 31 oct – 4 nov – 10 nov – 18 NOV- 25 nov – NO CUMPLE
Análisis de sombras: 25 de noviembre – NO CUMPLE
Solicitar mesa de trabajo con la UAESP: 26 nov – NO CUMPLE
Caracterización social ajustada: 21 de nov – NO CUMPLE
Informe mensual de octubre: 27 nov – NO CUMPLE
Radicar informe 2: 20 nov - CUMPLE

Interventoría
Informe presunto incumplimiento – 21 NOV- CUMPLE
Radicar informe 2: 20 NOV - CUMPLE
Revisar presupuesto: 26 NOV - CUMPLE

Se continua el comité con el avance semanal, el cual se muestran las dos 2 etapas, la etapa 1 debia estar ejecutada al 100% y solo tiene un 34.60% y de la etapa de obra debia estar ejecutado el 45.90% y como es de esperar no tienen nada ejecutado, ya que no pueden iniciar esta etapa sin haber terminado la etapa 1 y obtener los permisos requeridos por las entidades

El representante legal del contratista expresa que están ajustando los planos de acuerdo a las observaciones, manifiesta que ha tenido algunos inconvenientes con el dibujante.

El contratista expresa que está esperando hacer las subsanaciones del presupuesto para hacer la entrega del cronograma, y la subsanación al presupuesto se entregarían a la interventoria el día mastes 2 de diciembre
La interventoria recuerda al contratista que todo el presupuesto debe estar formulado y se deberán entregar listados de precios de materiales, mano de obra, maquinaria para la elaboración de los APU, lo cual deberá estar acorde a los listados de precios oficiales de las entidades del distrito, dentro del informe deberá estar un pantallazo del valor que aparece en el listado, no se debe solamente enviar el visor.

El contratista expresa que el ingeniero eléctrico está haciendo los análisis de sombra y demás cálculos que le solicito UAESP, con el fin de poderlos radicar, lo que se esta se realice la siguiente semana

Aunque la profesional social del contratista no asistió a la reunión, en reunión previa con la interventoria y la supervisión la profesional social había quedado de entregar las subsanaciones a la caracterización social para el 25 de noviembre, sin embargo, este documento no ha sido recibido por la interventoria

La interventoria solicita nuevamente el informe mensual de octubre, lo cual era un compromiso para esta semana sin embargo el mismo no ha sido remitido.

La interventoria expresa su preocupación porque el tiempo continua y aun el contratista demora las entregas de las subsanaciones de los componentes faltantes, no se cuenta con ninguna aprobación por parte de las entidades.

Se continua el comité haciendo un resumen de los componentes que faltan

EL COMPONENTE DE VIAS: está pendiente las subsanaciones del diseño geometrico y de pavimentos
EL COMPONENTE HIDRAULICO
EL COMPONENTE DE PRESUUESTO Y PROGRAMACION

Se realiza el seguimiento a las aprobaciones y licencias

SECRETARIA DE MOVILIDAD: se realizaron las subsanaciones al estudio de tránsito, y se está a la espera del pronunciamiento por parte de la entidad. Para la aprobación del PMT se requiere el estudio de tránsito aprobado. En cuanto a la aprobación de la señalización, se requiere hacer unas subsanaciones a los planos; a lo que la interventoria responde que el contratista está pendiente de esta subsanación hace 2 semanas.

ACTA WR: la interventoria expresa que se conoce de la reunión agendad para el 9 de diciembre, sin embargo, previo a la misma, se deberían hacer reunión con la Ing. Marta de SDA, con respecto al SUD, sin embargo, el contratista no ha presentado las subsanaciones al interventoria y le quedan solo 9 dias para la revisión por parte de la interventoria y la mesa de trabajo con el SDA. Por lo que la interventoria prende las alertas respectivas.

ACUEDUCTO: no se ha radicado el diseño, ya que el contratista no ha presentado las subsanaciones solicitadas por la interventoria.

UAESP: el contratista se encuentra haciendo las subsanaciones solicitadas por la entidad.

La interventoria llama la atención del contratista con respecto al rendimiento del dibujante, ya que varios componentes tienen retrasos por los planos, el diseño arquitectónico se demoró por la presentación de los planos, el diseño geometrico, el diseño hidraulico, el diseño del SUD, entre otros tienen o han tenido retrasos por los planos.

Se continua el comité con el componente ambiental y sst: la interventoria informe que se tienen observaciones a los informes semanales de octubre y noviembre. También se enviaron observaciones a la seguridad social de agosto y septiembre, y se está a la espera del cronograma ambiental el cual debe ir acorde al cronograma técnico.

Se continua el comité con el seguimiento al componente social, donde la interventoria expresa que se está a la espera de las subsanaciones de la caracterización social, está pendiente los informes semanales correspondientes al mes de noviembre

El apoyo social a la supervisión expresa que hará la revison de los productos el día 1 de diciembre y el 3 de diciembre.
El apoyo a la supervisión expresa su preocupación ya que no se ve avance por parte del contratista, no hay real cumplimiento de los compromisos, ya han pasado casi 2 meses de la etapa de obra y el contratista no ha podido cerra la fase 2 de la etapa 1.

COMPROMISOS:
Contratista

Subsanaciones SUD – 11 oct – 16 oct – 23 OCT – 4 NOV – 7 NOV – 19 NOV-27 nov – 1 Dic
Subsanaciones diseño hidraulico – 4 nov – 7 nov – 19 NOV – 27 nov – 1 Dic
Cronograma etapa 2 – 19 sep.-29 sep. – 7 oct – 15 oct – 21 oct – 31 oct – 4 nov – 10 nov – 18 NOV- 25 nov – 4 Dic
Análisis de sombras: 25 Nov – 5 Dic
Solicitar mesa de trabajo con la UAESP: 26 nov – 5 Dic
Caracterización social ajustada: 21 de nov – 5 Dic
Informe mensual de octubre: 27 nov – 2 Dic
Subsanación del presupuesto – 2 dic
Subsanaciones del diseño geométrico – 2 dic
Subsanaciones del diseño pavimento – 2 dic
Respuesta SDM (señalización) – 5 dic
Subsanación informes semanales oct y nov - 1 dic
Subsanaciones planillas – 1 dic

Interventoría

Revisión subsanaciones del sud – 5 dic
Revisión subsanaciones diseño hidráulico – 5 dic
Revisión cronograma – 11 dic
Revisión subsanación del presupuesto – 9 dic
Revisión subsanaciones del diseño geométrico – 9 dic
Revisión subsanaciones del diseño pavimento – 9 dic

ASISTENTES:

NOTA: EL ESPACIO DE FIRMAS PODRÁ SER REMPLAZADO EN LOS SIGUIENTES CASOS:

1.Para reuniones virtuales se deberá anexar el listado de asistencia que se descarga del aplicativo donde se desarrolla la reunión y se evidencien los nombres de los participantes.

2.Para reuniones presenciales se deberá diligenciar los datos solicitados en este formato o se podrá anexar el listado de asistencia establecido en el Sistema de Gestión de la Entidad.

3.Para reuniones mixtas se deberá anexar el listado de asistencia del aplicativo y el establecido en el Sistema de Gestión de la Entidad.

4.En caso de reuniones externas en cualquier modalidad, donde la entidad no cuente con el listado de asistencia se deberá anexar evidencia de la citación por medio de correo electrónico institucional, registrando este documento únicamente como una ayuda de memoria.

Aviso tratamiento de datos: La Secretaría Distrital del Hábitat almacenará y hará uso de sus datos personales con la exclusiva finalidad de cumplir con su objetivo social de conformidad con la ley, y así adelantar distintos procesos internos tales como: actividades administrativas, académicas, gestión del territorio urbano y rural, desarrollo integral de los asentamientos, estructuración de subvenciones para mejoramiento de vivienda entre otros.

Con la suscripción de este documento se entiende que autoriza la inclusión de sus datos personales en la base de datos de la Secretaría Distrital del Hábitat, con el fin de ser utilizados para cumplir los objetivos antes descritos y ser transferidos a terceros en el marco de las actividades de vivienda y hábitat.

1. Resumen

Título de la reunión	Comité Seguimiento Virtual Universidades 1754
Participantes que asistieron	8
Hora de inicio	11/28/25, 11:02:42 AM
Hora de finalización	11/28/25, 11:44:58 AM
Duración de la reunión	42 min 15s
Tiempo medio de asistencia	32 min 19s

2. Participantes

Nombre	Primera entrada	Última salida	Duración de la reunión	Correo electrónico	Id. de participante (UPN)	Rol
Laura Juliana Sanchez Siachoque	11/28/25, 11:08:00 AM	11/28/25, 11:44:58 AM	36 min 57s	laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co	laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co	Organizador
Alfonso Moreno Buitrago	11/28/25, 11:03:47 AM	11/28/25, 11:44:56 AM	41 min 8s	alfonso.moreno@habitatbogota.gov.co	alfonso.moreno@habitatbogota.gov.co	Moderador
Carlos Arturo Soto Rubiano (Externo)	11/28/25, 11:08:10 AM	11/28/25, 11:44:52 AM	36 min 41s	carlos.soto@javeriana.edu.co	carlos.soto@javeriana.edu.co	Moderador
Katherine Jiménez (No comprobado)	11/28/25, 11:08:11 AM	11/28/25, 11:44:46 AM	36 min 35s			Moderador
Katherine Hernandez	11/28/25, 11:08:11 AM	11/28/25, 11:44:54 AM	36 min 43s			Moderador
AURA LOPEZ	11/28/25, 11:11:41 AM	11/28/25, 11:44:58 AM	33 min 16s			Moderador
VICTOR HUGO BARBOSA (No comprobado)	11/28/25, 11:15:37 AM	11/28/25, 11:44:56 AM	29 min 19s			Moderador
Sonia Liceth Gomez Caceres	11/28/25, 11:37:04 AM	11/28/25, 11:44:56 AM	7 min 52s	sonia.gomez@habitatbogota.gov.co	sonia.gomez@habitatbogota.gov.co	Moderador

3. Actividades de la reunión

Nombre	Hora de entrada	Hora de salida	Duración	Correo electrónico	Rol
Laura Juliana Sanchez Siachoque	11/28/25, 11:08:00 AM	11/28/25, 11:44:58 AM	36 min 57s	laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co	Organizador
Alfonso Moreno Buitrago	11/28/25, 11:03:47 AM	11/28/25, 11:44:56 AM	41 min 8s	alfonso.moreno@habitatbogota.gov.co	Moderador
Carlos Arturo Soto Rubiano (Externo)	11/28/25, 11:08:10 AM	11/28/25, 11:44:52 AM	36 min 41s	carlos.soto@javeriana.edu.co	Moderador
Katherine Jiménez (No comprobado)	11/28/25, 11:08:11 AM	11/28/25, 11:44:46 AM	36 min 35s		Moderador
Katherine Hernandez	11/28/25, 11:08:11 AM	11/28/25, 11:44:54 AM	36 min 43s		Moderador
AURA LOPEZ	11/28/25, 11:11:41 AM	11/28/25, 11:44:58 AM	33 min 16s		Moderador
VICTOR HUGO BARBOSA (No comprobado)	11/28/25, 11:15:37 AM	11/28/25, 11:44:56 AM	29 min 19s		Moderador
Sonia Liceth Gomez Caceres	11/28/25, 11:37:04 AM	11/28/25, 11:44:56 AM	7 min 52s	sonia.gomez@habitatbogota.gov.co	Moderador

4. Información explícita de consentimiento de audio y vídeo

Nombre	Id. de participante (UPN)	Consentimiento	Hora	Tipo de cliente